

ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice

Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹ Stan Ion, CNP 1360626400341, Subsemnata Nesu Elena, CNP.2550730400373, Subsemnatul Stan Marin, CNP.1681117470055, Subsemnata Calin Maria, CNP.2710821470041, Subsemnata Gheorghiu Ioana, CNP.2740620472533, Jilava. str. Mierlari, nr. 20, județul/sectorul Ilfov , codul poștal 077120., e-mail , tel072244868., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.5 (ha), la prețul de (*) 464700 (lei)

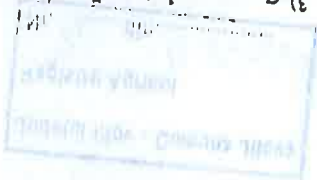
¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

²⁾ Se va completa în cifre și litere.patrusutesaizecisipatrusaptesutelei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Jilava	0.5	55785	55785	97	313	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	Jilava	0.5	55785	55785	97	313	Arabil	



3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuntermicit,
Rusu Florin Bogdan
.....
L.S.
Data 14.07.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA
COMUNEI JILAVA
REGISTRATURA GENERALĂ**

INTRARE Nr. 13284
IEȘIRE
ZIUA 13 LUNA 04 ANUL 2022 ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)ILFOV	Registrul de evidență Nr.30 din 14.07.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*)JILAVA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 30 din 14.07.2022 depuse de Stan Ion, Nesu Elena, Stan Marin, Calin Maria, Gheorghiu Ioana în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții irigații pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/juridică, asociatii și alte entități	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/juridică, asociatii și alte entități	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Rusu Elena	CAD. 55786
2.	Stan Ion, Nesu Elena, Stan Marin, Calin Maria, Gheorghiu Ioana	CAD. 55784

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu Șișești	B-dul Marăști, nr. 6, sect.1, București
2.	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.



Primar,
Elefterie Ilie Petre
Secretar primărie,
Florin Matei

Nr. Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu		
1.	1.	2.	
2.			

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

1.	
2.	